**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЫСОЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СУРОВИКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 28.02.2024 г. № 21**

**О создании комиссии по обследованию жилищных**

**условий граждан, нуждающихся в жилых помещениях,**

**предоставляемых по договору социального найма в**

 **Сысоевском сельском поселении**

 Руководствуясь главой 7 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Волгоградской области от 01 декабря 2005 г. №1125-ОД «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в Волгоградской области», постановлением главы Администрации Волгоградской области от 24 апреля 2006 г. № 455 «О некоторых вопросах реализации Закона Волгоградской области от 1 декабря 2005 г. № 1125-ОД "О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в Волгоградской области", Уставом Сысоевского сельского поселения Суровикинского муниципального района Волгоградской области, администрация Сысоевского сельского поселения п о с т а н о в л я е т:

 1. Создать комиссию по обследованию жилищных условий граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма в Сысоевском сельском поселении и утвердить ее состав в количестве трех человек, согласно Приложению 1.

 2. Утвердить Положение о комиссии по обследованию жилищных условий граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма в Сысоевском сельском поселении (Приложение 2).

 3. Постановление администрации Сысоевсого сельского поселения Суровикинского муниципального района Волгоградской области от 25.05.2007 года № 17 «О создании комиссии для обследования жилищных условий граждан, нуждающихся в их улучшении» признать утратившим силу.

 4. Контроль исполнения постановления возложить на Жиркову Н.Г., уполномоченное должностное лицо администрации Сысоевского сельского поселения по учету граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма на территории Сысоевского сельского поселения.

 5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит обнародованию.

Глава Сысоевского сельского поселения

Суровикинского муниципального района

Волгоградской области Д.Г. Пискаревская

Приложение 1

к постановлению администрации

Сысоевского сельского поселения

от 28.02.2024 № 21

**СОСТАВ**

**комиссии по обследованию жилищных условий граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма в Сысоевском сельском поселении**

**Председатель комиссии** - Пискаревская Дина Геннадьевна - глава Сысоевского сельского поселения;

**члены комиссии:**

Порошина Валентина Юрьевна – специалист по связям с общественностью по оказанию социальных услуг администрации Сысоевского сельского поселения;

Жиркова Наталия Григорьевна – специалист по связям с общественностью по управлению имуществом, землепользованию, землеустройству и контролю за использованием земель администрации Сысоевского сельского поселения.

Приложение 2

к постановлению администрации

Сысоевского сельского поселения

от 28.02.2024 № 21

**Положение**

**о комиссии по обследованию жилищных условий граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма в Сысоевском сельском поселении**

1. Комиссия по обследованию жилищных условий граждан образована для обследования жилищно-бытовых условий граждан, подавших документы для подтверждения наличия оснований для признания семьи или одиноко проживающего гражданина, нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.
2. В своей работе комиссия руководствуется Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Волгоградской области от 4 августа 2005 года № 1096 - ОД «О социальном найме жилых помещений», Законом Волгоградской области от 01 декабря 2005г. №1125-ОД «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в Волгоградской области», постановления главы Администрации Волгоградской области от 24 апреля 2006г. №455 «О некоторых вопросах реализации закона Волгоградской области от 1 декабря 2005 г. № 1125-ОД "О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в Волгоградской области" и настоящим Положением.
3. Комиссия состоит из Председателя и членов комиссии. Председателем комиссии является глава Сысоевского сельского поселения
4. Заседания проводятся по мере поступления документов.
5. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют все члены списочного состава комиссии.

6. По результатам рассмотрения заявлений граждан о принятии на учет и проверки приложенных к ним документов проводится комиссионное обследование жилищных условий граждан. Обследованию подлежат все жилые помещения, принадлежащие (на условиях найма и/или в собственности, в жилищно-строительном кооперативе) гражданину и членам его семьи, проживающим совместно с ним, а также жилые помещения, в которых зарегистрированы по месту жительства гражданин и члены его семьи либо которые решением суда определены как место жительства гражданина и членов его семьи. Результаты комиссионного обследования жилищных условий граждан оформляются актом. По результатам рассмотрения заявлений граждан о принятии на учет, приложенных к ним документов и акта обследования жилищных условий граждан органом учета составляется письменное заключение о принятии на учет или об отказе в принятии на учет.

7. Должностное лицо администрации Сысоевского сельского поселения, осуществляющее ведение учета граждан, нуждающихся в улучшении жилых помещений, предоставляемым по договорам социального найма по Сысоевскому сельскому поселению, осуществляет прием документов у граждан и ведение документации, а также постановку граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

8. Контроль за своевременным рассмотрением органом учета заявлений граждан о принятии на учет осуществляется главой Сысоевского сельского поселения.
Началом срока рассмотрения заявлений о принятии на учет считается день их регистрации, окончанием - день выдачи или направления гражданину в установленном порядке документа о принятии на учет или об отказе в принятии на учет.

9. Заявления граждан о принятии на учет рассматриваются органом учета не позднее, чем через 30 рабочих дней со дня его принятия (регистрации).

Документ, подтверждающий принятие органом местного самоуправления решения о принятии на учет гражданина или об отказе в принятии на учет, выдается или направляется гражданину органом учета не позднее чем через три дня со дня принятия органом местного самоуправления такого решения.