

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

34:30:120003

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт № 0003 от 14 апреля 2025 г., выдан Администрация Суровикинского муниципального района Волгоградской области

3. Дата подготовки карты-плана территории:

7 июля 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация Суровикинского Муниципального района Волгоградской области

основной государственный регистрационный номер: 1023405973030

идентификационный номер налогоплательщика: 3430030524

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): **Чиркин Евгений Александрович**
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): **318344300021161**

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации
(СНИЛС) кадастрового инженера: **152-892-276-89**

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: **НП001325, 30 мая 2016 г.**

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Кадастровые инженеры юга

Контактный телефон: **+79275392962**

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:
гор. Волгоград, ул. им. Маршала Василевского, д. 4, кв. 18, ewgeniychirkin@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Волгоградской области	19 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-107558158	Кадастровый план территории	—
2	Кадастровая выписка о земельном участке, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Волгоградской области	26 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-112056886	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
3	Кадастровая выписка о земельном участке, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Волгоградской области	26 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-112056871	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
4	Кадастровая выписка о земельном участке, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Волгоградской области	26 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-112056859	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—

1	2	3	4	5	6
5	Кадастровая выписка о земельном участке, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Волгоградской области	26 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-112056838	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
6	Кадастровая выписка о земельном участке, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Волгоградской области	26 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-112056835	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
7	Кадастровая выписка о земельном участке, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Волгоградской области	26 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-112056829	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
8	Кадастровая выписка о земельном участке, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Волгоградской области	26 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-112056823	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
9	Кадастровая выписка о земельном участке, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Волгоградской области	26 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-112056808	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
10	Кадастровая выписка о земельном участке, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Волгоградской области	26 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-112056783	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
11	Кадастровая выписка о земельном участке, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Волгоградской области	26 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-112056785	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
12	Кадастровая выписка о земельном участке, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Волгоградской области	26 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-112056749	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
13	Кадастровая выписка о земельном участке, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Волгоградской области	26 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-112056615	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—

1	2	3	4	5	6
14	Кадастровая выписка о земельном участке, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Волгоградской области	26 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-112056519	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
15	Кадастровая выписка о земельном участке, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Волгоградской области	26 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-112056516	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
16	Кадастровая выписка о земельном участке, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Волгоградской области	26 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-112056511	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
17	Кадастровая выписка о земельном участке, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Волгоградской области	26 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-112056485	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
18	Кадастровая выписка о земельном участке, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Волгоградской области	26 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-112056483	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
19	Кадастровая выписка о земельном участке, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Волгоградской области	26 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-112056460	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
20	Кадастровая выписка о земельном участке, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Волгоградской области	26 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-112056436	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
21	Кадастровая выписка о земельном участке, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Волгоградской области	26 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-112056397	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
22	Кадастровая выписка о земельном участке, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Волгоградской области	26 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-112056394	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—

1	2	3	4	5	6
23	Кадастровая выписка о земельном участке, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Волгоградской области	26 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-112056392	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
24	Кадастровая выписка о земельном участке, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Волгоградской области	26 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-112056379	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
25	Кадастровая выписка о земельном участке, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Волгоградской области	26 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-112056452	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
26	Кадастровая выписка о земельном участке, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Волгоградской области	26 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-112056357	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
27	Кадастровая выписка о земельном участке, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Волгоградской области	26 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-112056353	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
28	Кадастровая выписка о земельном участке, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Волгоградской области	26 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-112056345	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
29	Кадастровая выписка о земельном участке, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Волгоградской области	26 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-112056338	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
30	Кадастровая выписка о земельном участке, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Волгоградской области	26 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-112056336	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
31	Кадастровая выписка о земельном участке, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Волгоградской области	26 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-112056929	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—

1	2	3	4	5	6
32	Материалы картографо-геодезического фонда, выдан: ФГБУ "Центр геодезии, картографии и ИПД"	8 июня 2021 г.	111/8483	Выписка координат из каталога геодезических пунктов в МСК-34	—
33	Материалы картографо-геодезического фонда, выдан: ФГБУ "Центр геодезии, картографии и ИПД"	15 июля 2020 г.	120/8457	Выписка координат из каталога геодезических пунктов	—
34	Карта (план) объекта землеустройства, выдан: ИП Чиркин Е.А.	7 июля 2025 г.	б/н	Карта-план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Пояснительная записка

Настоящая карта-план территории разработана в результате проведения комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 34:30:120003 (х. Стародербеновский)

Карта-план территории кадастрового квартала 34:30:120003 утверждена Постановлением об утверждении карт-планов территорий, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов Суровикинского муниципального района Волгоградской области:

Неотъемлемой частью КПТР является:

- акт согласования границ земельных участков, который включен в состав Приложения. Согласно данного акта, границы всех земельных участков являются согласованными;
- протокол заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, расположенных в границах кадастрового квартала с учетным номером 34:30:120003 при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с муниципальным контрактом от 14 апреля 2025г. № 0003.

Заключение согласительной комиссии по результатам ее работы не составлялось, в связи с непоступлением возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, определенных в ходе выполнения комплексных кадастровых работ.

В соответствии с п.12 Требований к подготовке карты-плана территории, в таком случае приводятся реквизиты Протокола заседания согласительной комиссии. Реквизиты данного протокола указаны в разделе "Исходные данные"

В результате выполнения комплексных кадастровых работ:

- 1) обеспечивается уточнение границ 5 земельных участков;
- 2) обеспечивается исправление границ, сведения о которых уже внесены в ЕГРН, 1 земельного участка;
- 3) обеспечивается исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ объектов капитального строительства по отношению к 1 объекту недвижимости;
- 4) осуществляется уточнение местоположения на земельных участках границ 6 объектов капитального строительства.

Сведения об остальных объектах недвижимости либо уже внесены в ЕГРН и не требуют уточнения, либо не вносятся в карту-план территории по причинам, описанным в данной пояснительной записке.

В ходе выполнения кадастровых работ проведен анализ материалов, согласно сведений ЕГРН, представленных в виде кадастровых планов территорий и выписок из ЕГРН в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, картографические материалы и материалы из фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства, действующие правила землепользования и застройки, утвержденные применительно к данной территории работ.

Так, земельные участки, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы, расположены в х. Стародербеновский, в градостроительной зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1, для которой установлены предельные минимальные (300 кв.м.) максимальные (5000 кв.м.) размеры земельных участков. Правила землепользования и застройки утверждены Решением "О внесении изменений в ПЗиЗ Сысоевского сельского поселения Суровикинского муниципального района от 12.12.2012 г. № 23/231" от 04.02.2025 г. № 5/37, ссылка на официальный источник: <https://fgistp.economy.gov.ru/lk/#/document-show/363041> Координаты характерных точек границ земельных участков и объектов капитального строительства получены методом спутниковых геодезических определений. Границы земельных участков определены по ограждениям на местности, существующим на местности 15 и более лет.

Сведения о заказчике

Комплексные кадастровые работы выполнены в рамках исполнения муниципального контракта № 0003 от 14.04.2025 г.

Заказчиком комплексных кадастровых работ является Администрация Суровикинского Муниципального района Волгоградской области.

Сведения о кадастровом инженере

Карта-план территории подготовлен кадастровым инженером Чиркиным Евгением Александровичем (квалификационный аттестат № 34-14-538 от 22.08.2014), включенным в реестр членов Ассоциации СРО "Кадастровые инженеры юга" 30.05.2016 г. № НП001325. Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 31758. Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) 152-892-276 89.

Сведения об уточняемых земельных участках

В ходе проведения комплексных кадастровых работ были уточнены местоположение и площадь земельных участков, в результате которых расхождение площади уточняемых земельных участков по сведениям единого государственного реестра недвижимости и фактической не превышает предельного минимального размера, установленного ПЗЗ

В соответствии с п. 19 Требований к подготовке и оформлению карты-плана территории, для определения местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ используются сведения единой электронной картографической основы и материалы землеустроительной документации, содержащейся в государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства.

При уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в документах сведений о местоположении границ земельного участка их местоположение определяется в соответствии с утвержденным в установленном законодательством о градостроительной деятельности порядке проектом межевания территории. При отсутствии в утвержденном проекте межевания территории сведений о таком земельном участке его границами являются границы, существующие на местности пятнадцать и более лет и закрепленные с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения.

Также в настоящей КПТР исправляются реестровые ошибки в сведениях о земельных участках. Реестровые ошибки заключаются в несоответствии координатного описания характерных точек границ земельных участков их фактическому положению на местности, выявленному в ходе натурного обследования при проведении комплексных кадастровых работ.

В отношении всех уточняемых земельных участков границы определены по искусственным ограждениям, существующим на местности 15 и более лет(деревянные, шиферные заборы и сетчатые ограждения).

К снятию из ЕГРН сведений подлежат земельные участки с кадастровыми номерами: 34:30:120003:5, 34:30:120003:6, 34:30:120003:7, 34:30:120003:8, 34:30:120003:11, 34:30:120003:12, 34:30:120003:13, 34:30:120003:14, 34:30:120003:15, 34:30:120003:16, 34:30:120003:17, 34:30:120003:18, 34:30:120003:21, 34:30:120003:22, 34:30:120003:23, 34:30:120003:26, 34:30:120003:27, 34:30:120003:28, 34:30:120003:297.

ЗУ 34:30:120003:25 расположен в кадастровом квартале 34:30:050003.

ЗУ 34:30:120003:4 не уточняется в КПТР, т.к. отсутствует информация о документах, в которых установлены границы земельного участка при его образовании. При этом данный участок передан в аренду юридическому лицу, которое в настоящий момент ликвидировано.

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

В ходе проведения комплексных кадастровых работ было уточнено местоположение границ объектов капитального строительства на земельных участках.

К снятию сведений из ЕГРН подлежат объекты капитального строительства с кадастровыми номерами: 34:30:120003:32, 34:30:120003:33, 34:30:120003:34, 34:30:120003:35, 34:30:120003:37, 34:30:120003:38, 34:30:120003:39, 34:30:120003:40, 34:30:120003:41, 34:30:120003:42, 34:30:120003:46, 34:30:120003:47, 34:30:120003:48, 34:30:120003:49, 34:30:120003:50, 34:30:120003:51, 34:30:120003:52, 34:30:120003:53, 34:30:120003:54, 34:30:120003:55, 34:30:120003:56, 34:30:120003:57, 34:30:120003:58, 34:30:120003:59, 34:30:120003:60, 34:30:120003:61, 34:30:120003:62, 34:30:120003:63, 34:30:120003:64, 34:30:120003:65, 34:30:120003:66, 34:30:120003:67, 34:30:120003:68, 34:30:120003:69, 34:30:120003:70, 34:30:120003:71.

ОКС 34:30:120003:43 дублирует сведения об ОКС 34:30:120003:82, в связи с этим в КПТР не вносится.

ОКС 34:30:120003:298 расположен в кадастровом квартале 34:30:050003.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 19 мая 2025 г.		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ГГС. 3	Подстепный, пирамида	МСК-34, зона 1	413 990,92	1 304 065,18	Не обнаружен	Сохранился	Сохранился
2	ГГС. 3	Наумкин Курган, пирамида		403 338,14	1 307 729,94			
3	ГГС. 3	Генераловский, пирамида		399 512,55	1 312 610,01			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Stonex S8 GNSS	STNS84412003	свидетельство № С-ГКФ/01-04-2025/42177429, выдано 01.04.2025г., срок действия поверки - до 31.03.2026г.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

34:30:120003:2

:

Система координат

МСК-34, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки			
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определенны в результате выполнения комплексных кадастровых работ							
	X	Y	X	Y						
1	2	3	4	5	6	7	8			
н7У	—	—	467 490,36	1 272 616,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—			
н8У	—	—	467 518,83	1 272 594,63						
н9У	—	—	467 523,61	1 272 590,97						
н10У	—	—	467 555,26	1 272 626,47						
н11У	—	—	467 535,64	1 272 643,87						
н12У	—	—	467 519,67	1 272 628,29						
н13У	—	—	467 504,83	1 272 639,37						
н7У	—	—	467 490,36	1 272 616,72						

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

34:30:120003:2

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н7У	н8У	36,03	—	—
н8У	н9У	6,02	—	согласовано
н9У	н10У	47,56	—	—

1	2	3	4	5
н10У	н11У	26,22		
н11У	н12У	22,31		
н12У	н13У	18,52	—	
н13У	н7У	26,88		согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:30:120003:2 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	404425, Российская Федерация, Волгоградская область, Суровикинский р-н, Стародербеновский х, Родниковая ул, д 10
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 771 ± 15,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{1\ 771,00} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 771,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 300 Рмакс = 5 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:30:120003:80; 34:30:120003:85
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		34:30:120003:2 :
1.		—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером							34:30:120003:9	:	
Система координат		МСК-34, зона 1						Зона №	1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M_t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м		Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определенены в результате выполнения комплексных кадастровых работ						
	X	Y	X	Y					
1	2	3	4	5	6	7	8		
н14У	—	—	467 083,43	1 272 079,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—		
н15У	—	—	467 053,37	1 272 114,83					
н16У	—	—	467 050,09	1 272 112,04					
н17У	—	—	467 080,15	1 272 076,59					
н14У	—	—	467 083,43	1 272 079,38					
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером							34:30:120003:9	:	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ			Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.		4	5					
1	2	3	4	5					
н14У	н15У	46,48	—	согласовано					
н15У	н16У	4,31							
н16У	н17У	46,48							
н17У	н14У	4,31							
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером							34:30:120003:9	:	
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики					
1	2			3					

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	404425, Российская Федерация, Волгоградская область, Суровикинский р-н, Стародербеновский х, Родниковая ул, д 18
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	200 ± 5,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{200,00} = 5$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	200,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 300 Рмакс = 5 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для приусадебного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:30:120003:83
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		34:30:120003:9 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

34:30:120003:10 :

Система координат

МСК-34, зона 1

Зона №

1

Обоз- значение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки			
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определенны в результате выполнения комплексных кадастровых работ							
	X	Y	X	Y						
1	2	3	4	5	6	7	8			
н32У	—	—	467 145,15	1 272 110,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—			
н33У	—	—	467 130,01	1 272 123,94						
н34У	—	—	467 091,13	1 272 160,42						
н35У	—	—	467 083,27	1 272 152,60						
н15У	—	—	467 053,37	1 272 114,83						
н14У	—	—	467 083,43	1 272 079,38						
н36У	—	—	467 098,72	1 272 095,77						
н37У	—	—	467 118,42	1 272 079,83						
н32У	—	—	467 145,15	1 272 110,50						

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

34:30:120003:10 :

Обозначение части границ	Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
	от т.	до т.		
1	2	3	4	5
н32У	н33У	20,24	—	согласовано
н33У	н34У	53,31		

1	2	3	4	5
н34У	н35У	11,09		
н35У	н15У	48,17		
н15У	н14У	46,48	—	
н14У	н36У	22,41		
н36У	н37У	25,34		
н37У	н32У	40,68		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:30:120003:10 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	404425, Российская Федерация, Волгоградская область, Суровикинский р-н, Стародербеновский х, Родниковая ул, д 18
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	4 000 ± 22,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(4\ 000,00)} = 22$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	4 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 300 Рмакс = 5 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для приусадебного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:30:120003:83
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:30:120003:10 :					
1.	—					—				
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:30:120003:24 :					
Система координат		МСК-34, зона 1			Зона №		1			
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки			
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определенны в результате выполнения комплексных кадастровых работ							
	X	Y	X	Y						
1	2	3	4	5	6	7	8			
н18У	—	—	467 652,20	1 272 468,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—			
н19У	—	—	467 662,42	1 272 484,71						
н20У	—	—	467 680,29	1 272 501,66						
н21У	—	—	467 690,61	1 272 509,06						
н22У	—	—	467 644,08	1 272 539,72						
н23У	—	—	467 620,99	1 272 555,17						
н24У	—	—	467 614,83	1 272 555,17						
н25У	—	—	467 611,01	1 272 552,70						
н26У	—	—	467 607,19	1 272 547,65						
н27У	—	—	467 609,41	1 272 540,50						
н28У	—	—	467 616,43	1 272 534,34						

1	2	3	4	5	6	7	8
н29У	—	—	467 626,05	1 272 523,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
н30У	—	—	467 616,04	1 272 513,37			
н31У	—	—	467 612,66	1 272 511,06			
н18У	—	—	467 652,20	1 272 468,78			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:30:120003:24 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	5
от т.	до т.				
1	2	3	4		
н18У	н19У	18,93			
н19У	н20У	24,63			
н20У	н21У	12,70			
н21У	н22У	55,72			
н22У	н23У	27,78			
н23У	н24У	6,16			
н24У	н25У	4,55			
н25У	н26У	6,33			
н26У	н27У	7,49			
н27У	н28У	9,34			
н28У	н29У	14,78			
н29У	н30У	13,97			
н30У	н31У	4,09			
н31У	н18У	57,89			

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:30:120003:24 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	404425, Российская Федерация, Волгоградская область, Суровикинский р-н, Стародербеновский х, Родниковая ул, д 4
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3 258 ± 20,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(3 258,00)} = 20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	3 258,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	—
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Земли сельскохозяйственного использования
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:30:120003:73
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		34:30:120003:24 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

34:30:120003:29

:

Система координат

МСК-34, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки			
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определенны в результате выполнения комплексных кадастровых работ							
	X	Y	X	Y						
1	2	3	4	5	6	7	8			
н1У	—	—	467 131,72	1 272 160,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—			
н2У	—	—	467 144,08	1 272 174,92						
н3У	—	—	467 136,56	1 272 181,36						
н4У	—	—	467 147,56	1 272 194,25						
н5У	—	—	467 124,09	1 272 214,27						
н6У	—	—	467 100,71	1 272 186,86						
н1У	—	—	467 131,72	1 272 160,40						

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

34:30:120003:29

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	19,07	—	согласовано
н2У	н3У	9,90		
н3У	н4У	16,95		
н4У	н5У	30,85		
н5У	н6У	36,03		
н6У	н1У	40,76		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:30:120003:29 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	404425, Российская Федерация, Волгоградская область, Суровикинский р-н, Стародербеновский х, Родниковая ул, д 24
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 300 ± 13,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{1\ 300,00} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 300,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 300 Рмакс = 5 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:30:120003:82
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		34:30:120003:29 :
1.	—	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

34:30:120003:31

:

Система координат

МСК-34, зона 1

Зона №

1

Обоз- нчение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки			
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определенены в результате выполнения комплексных кадастровых работ							
	X	Y	X	Y						
1	2	3	4	5	6	7	8			
н38У	—	—	467 484,81	1 272 108,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—			
н39У	—	—	467 492,81	1 272 116,62						
н40У	—	—	467 526,67	1 272 151,42						
н41У	—	—	467 454,50	1 272 220,20						
н42У	—	—	467 423,58	1 272 189,25						
н43У	—	—	467 415,88	1 272 181,30						
44	467 526,82	1 272 149,61	—	—						
45	467 455,31	1 272 219,39	—	—						
46	467 387,76	1 272 152,15	467 387,76	1 272 152,15						
47	467 456,67	1 272 079,87	—	—						
н48У	—	—	467 457,40	1 272 080,84						

1	2	3	4	5	6	7	8
н38У	—	—	467 484,81	1 272 108,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:30:120003:31 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	5
от т.	до т.				
1	2	3	4		5
н38У	н39У	11,06			
н39У	н40У	48,55			
н40У	н41У	99,70			
н41У	н42У	43,75			
н42У	н43У	11,07			
н43У	46	40,50			
46	н48У	99,67			
н48У	н38У	39,29			

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:30:120003:31 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	404425, Российская Федерация, Волгоградская область, Суровикинский р-н, Стародербеновский х, Родниковая ул, д 13
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$9\ 700 \pm 34,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{9\ 700,00} = 34$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	9 700,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	—

1	2	3
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:30:120003:84
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для эксплуатации здания коровника и загона
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		34:30:120003:31 : —
1.		

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:30:120003:73 :

Система координат МСК-34, зона 1							Зона № 1	
Обоз- нчение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м	Радиус, м	координаты, м	Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н9O	—	—	—	467 652,88	1 272 501,44	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н10O	—	—	—	467 645,91	1 272 507,75	—		
н11O	—	—	—	467 641,89	1 272 503,30	—		
н12O	—	—	—	467 648,86	1 272 496,99	—		
н9O	—	—	—	467 652,88	1 272 501,44	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:30:120003:73 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 253:000923, Кадастровый номер 34:30:000000:0000:253:000923
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:30:120003:24
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект nezавершенного строительства	34:30:120003

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	404425, Российская Федерация, Волгоградская область, Суровикинский р-н, Стародербеновский х, Родниковая ул, д 4
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 34:30:120003:73 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:30:120003:80 :

Система координат МСК-34, зона 1							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м	Радиус, м	координаты, м	Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1О	—	—	—	467 547,36	1 272 632,01	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н2О	—	—	—	467 543,66	1 272 636,11	—		
н3О	—	—	—	467 537,41	1 272 630,49	—		
н4О	—	—	—	467 541,11	1 272 626,38	—		
н1О	—	—	—	467 547,36	1 272 632,01	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:30:120003:80 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 253:000700, Условный номер 34-34-11/004/2010-380
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:30:120003:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:30:120003
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	404425, Российская Федерация, Волгоградская область, Суровикинский р-н, Стародербеновский х, Родниковая ул, д 10
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 34:30:120003:80 :

1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:30:120003:81 :								
Система координат	МСК-34, зона 1						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м	Радиус, м	координаты, м	Радиус, м	Метод определения координат			
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н5О	—	—	—	467 649,51	1 272 686,19	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н6О	—	—	—	467 656,30	1 272 691,15	—		
н7О	—	—	—	467 652,64	1 272 696,16	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н8О	—	—	—	467 645,85	1 272 691,20	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н5О	—	—	—	467 649,51	1 272 686,19	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:30:120003:81 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 18:253:001:001016580, Условный номер 34-30-01/11-16/2003-258
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:30:120003:20
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:30:120003
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	404425, Российская Федерация, Волгоградская область, Суровикинский р-н, Стародербеновский х
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером		34:30:120003:81 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							34:30:120003:82	:
Система координат				МСК-34, зона 1			Зона №	1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н13О	—	—	—	467 134,99	1 272 193,67	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н14О	—	—	—	467 138,84	1 272 198,12	—		
н15О	—	—	—	467 131,73	1 272 204,16	—		
н16О	—	—	—	467 127,97	1 272 199,63	—		
н17О	—	—	—	467 126,21	1 272 197,50	—		
н18О	—	—	—	467 129,58	1 272 194,71	—		
н19О	—	—	—	467 128,28	1 272 193,14	—		
н20О	—	—	—	467 131,73	1 272 190,29	—		
н21О	—	—	—	467 134,72	1 272 193,89	—		
н13О	—	—	—	467 134,99	1 272 193,67	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером			34:30:120003:82	:
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Вид объекта недвижимости	Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 253:000342, Условный номер 34-34-11/025/2010-308
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:30:120003:29
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:30:120003
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	404425, Российская Федерация, Волгоградская область, Суровикинский р-н, Стародербеновский х, Родниковая ул, д 24
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 34:30:120003:82 :

1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:30:120003:83 :								
Система координат	МСК-34, зона 1						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м	Радиус, м	координаты, м	Радиус, м	Метод определения координат			
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н26О	—	—	—	467 116,46	1 272 111,52	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н27О	—	—	—	467 124,36	1 272 119,84	—		
н28О	—	—	—	467 118,84	1 272 125,08	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н29О	—	—	—	467 110,94	1 272 116,76	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н26О	—	—	—	467 116,46	1 272 111,52	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:30:120003:83 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 253:001203, Условный номер 34-34-11/002/2011-418
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:30:120003:10
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:30:120003
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	404425, Российская Федерация, Волгоградская область, Суровикинский р-н, Стародербеновский х, Родниковая ул, д 18
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером		34:30:120003:83 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							34:30:120003:84	:
Система координат				МСК-34, зона 1			Зона №	1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м	Радиус, м	координаты, м	Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н22О	—	—	—	467 484,80	1 272 109,01	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н23О	—	—	—	467 492,80	1 272 116,64	—		
н24О	—	—	—	467 423,59	1 272 189,23	—		
н25О	—	—	—	467 415,90	1 272 181,28	—		
н22О	—	—	—	467 484,80	1 272 109,01	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							34:30:120003:84	:
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики				
1	2			3				
1.	Вид объекта недвижимости			Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства			Инвентарный номер 253:000634, Условный номер 34-34-11/024/2011-091				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства			34:30:120003:31				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства			34:30:120003				

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	404425, Российская Федерация, Волгоградская область, Суровикинский р-н, Стародербеновский х, Родниковая ул, д 13
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером		34:30:120003:84 :
1.	—	

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

1. Сведения о характерных точках контура

здания

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)
с кадастровым номером 34:30:120003:85 :

Система координат

МСК-34, зона 1

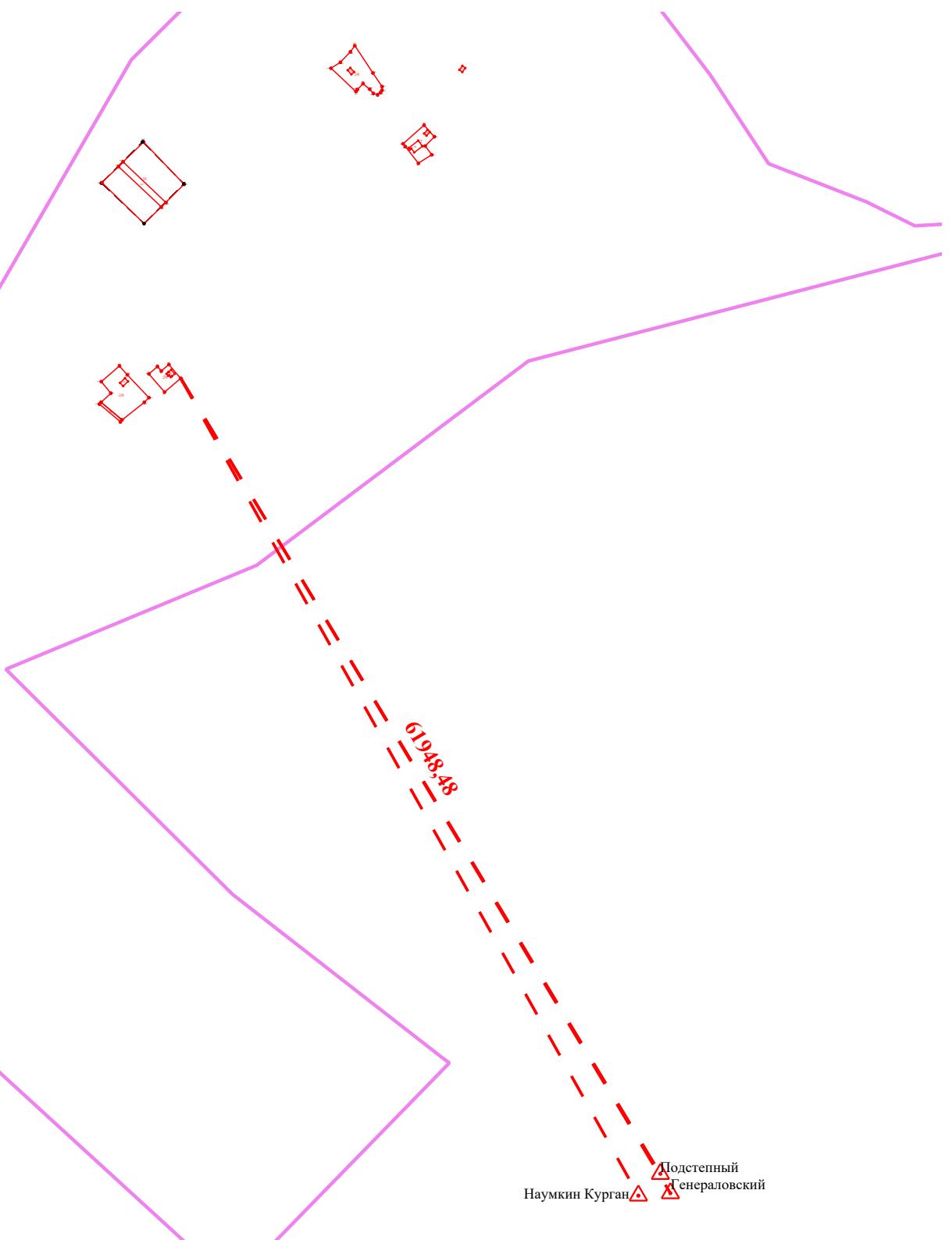
Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
30	467 524,63	1 272 610,33	—	—	—	—	—	—
31	467 515,11	1 272 617,63	—	—	—	—		
32	467 507,81	1 272 608,10	—	—	—	—		
33	467 517,34	1 272 600,80	—	—	—	—		
34	467 522,51	1 272 607,55	—	—	—	—		
35	467 525,05	1 272 605,60	—	—	—	—		
36	467 527,17	1 272 608,38	—	—	—	—		
н37О	—	—	—	467 516,53	1 272 600,20	—		
н38О	—	—	—	467 528,94	1 272 616,52	—		
н39О	—	—	—	467 519,53	1 272 623,66	—		
н40О	—	—	—	467 508,97	1 272 609,76	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н41О	—	—	—	467 515,59	1 272 604,74	—		
н42О	—	—	—	467 513,74	1 272 602,30	—		
н37О	—	—	—	467 516,53	1 272 600,20	—		

2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером		34:30:120003:85	:
1.		—	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером		34:30:120003:85	:
1.		—	—

Схема геодезических построений



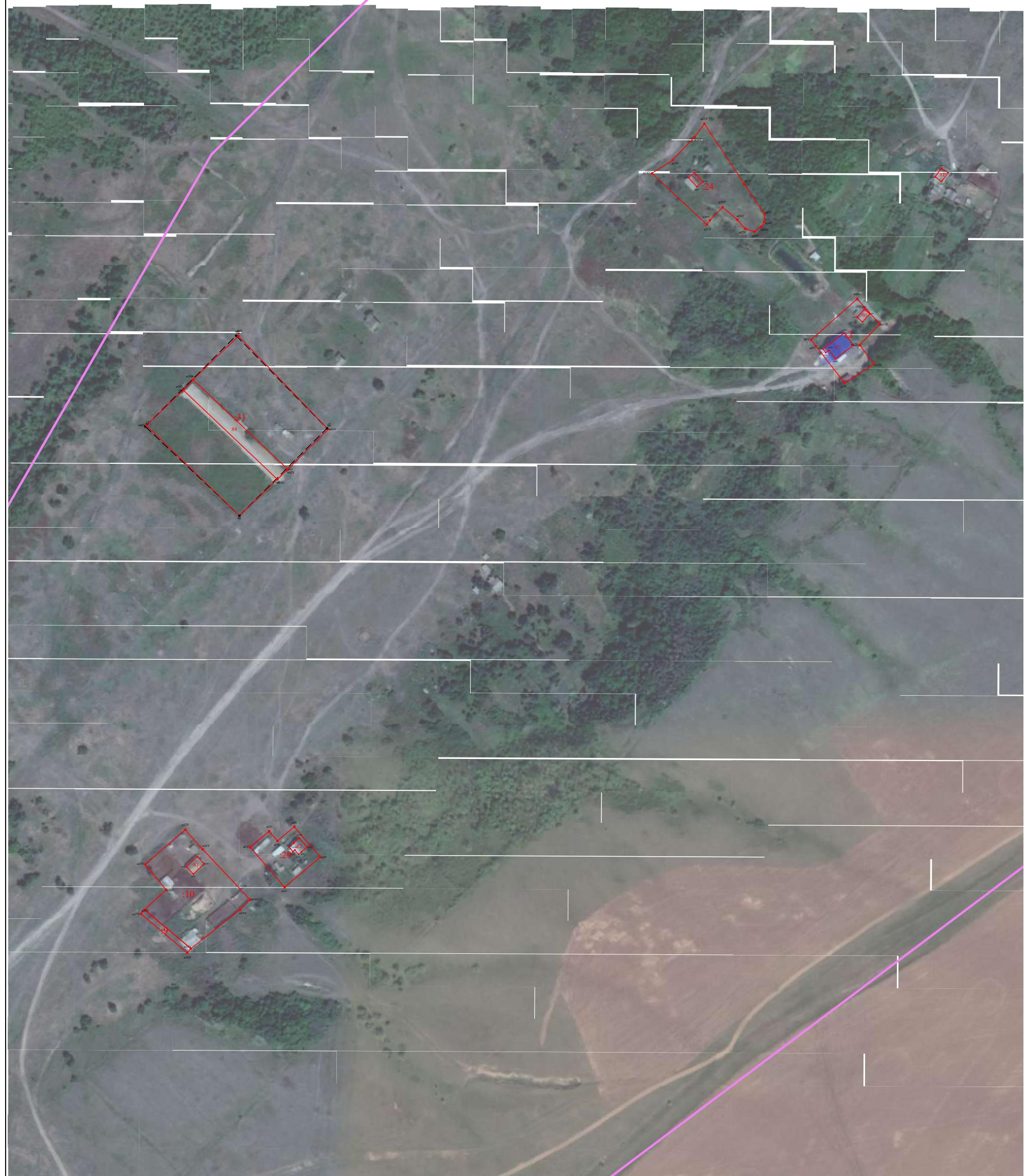
Условные обозначения:

- GPS - вектор



- Пункт ГГС

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:3 000

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Схема границ земельных участков

Условные обозначения:

- _____ – существующая часть границы земельного участка,
- _____ – вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка,
- – характерная точка границы земельного участка,
- _____ – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
- _____ – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
- – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
- – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
- – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
- – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
- – характерная точка контура здания,